

**Акт № 332**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 10 А**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданлевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ M10A-19 от " 01 " апреля 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **10 А**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1 с зам. окон и откосов	эт.	5	360 703,87
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 2 с зам. окон и откосов	эт.	5	361 961,19
-117 725,47	287 513,09	<b>169 787,62</b>	Замена крана шарового (врезка) на ХВС в кв.77	шт.	1	1 533,77


		Замена пакетного выключателя на автомат в электрощитке кв.52 под. №3	шт.	1	1 962,99
		Ремонт мягкой кровли над кв.58	м2	63	71 147,40
		Замена стояка ХВС (3м) в подвале под кв.1 и розлива ГВС (1м) подвал, под № 3	м	4	7 723,37
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.89	шт.	1	1 200,00
		Замена пакетного выключателя на автомат в поэтажном электрощитке на 5-ом эт. (кв.59)	шт.	1	1 817,66
		Замена стояка канализации (3м) в кв.54; замена стояка ЦО (0,5м) и радиатора (7секц) в под. №1	м	4	20 059,63
		Замена стояка ЦО и радиатора (4секц) в под. №1	м	2	9 641,07
		Замена нулевого провода под. № 1 1-й эт	м	0,5	167,51
		Восстановление освещения входной группы под. № 5 (устройство датчика движения, фотореле, прокладка кабеля 19м)	шт.	2	6 536,97
		Восстановление освещения входной группы под. №4 (устройство датчика движения, фотореле, прокладка провода 8м, замена светильников 2шт.)	шт.	2	6 435,39
		<b>ИТОГО</b>			<b>850 890,82</b>
		<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>			<b>-681 103,20</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 850 890,82 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)